

Số: /QĐ-UBND

Tháp Mười, ngày tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận quyền sử dụng đất vào mục đích sản xuất nông nghiệp

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THÁP MƯỜI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ;

Căn cứ Thông tư số 13/2022/TT-BTC ngày 28 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 560/TTr-TNMT ngày 26 tháng 02 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận quyền sử dụng đất vào mục đích sản xuất nông nghiệp cho hộ bà Nguyễn Thị Lang, sinh năm 1962, căn cước công dân số 087162009639, địa chỉ thường trú xã Hưng Thạnh, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp với nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin thửa đất

- Thửa đất số 153, tờ bản đồ số 19.

- Địa chỉ thửa đất: Xã Hưng Thạnh, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

- Diện tích được công nhận: 1.236,9m² (Bằng chữ: Một nghìn hai trăm ba mươi sáu phẩy chín mét vuông).

- Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng.

- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.

- Thời hạn sử dụng: Thời hạn sử dụng đất đến ngày 01 tháng 7 năm 2064.

2. Ghi chú: Thửa đất có 170,5m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường bờ Nam kênh Đồng Tiến.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện các việc như sau:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện theo dõi thủ tục hành chính; trình Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ bà Nguyễn Thị Lang đúng theo quy định.

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tháp Mười thực hiện thủ tục chuyển thông tin đến Chi cục Thuế Khu vực 4 để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với hộ bà Nguyễn Thị Lang.

- Đề nghị Chi cục Thuế Khu vực 4 có trách nhiệm xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với hộ bà Nguyễn Thị Lang đúng theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chi cục trưởng Chi cục Thuế Khu vực 4, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hưng Thạnh và hộ bà Nguyễn Thị Lang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT, NC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đoàn Thanh Bình